

Nave Industrial SJR

San Juan del Río, Qro.

Betania 13 & 15, San Cayetano,
San Juan del Río, Queretaro

Espacio Multifuncional

Conjunto industrial conformado por dos predios.
Cada uno con una nave industrial, amplios espacios
de oficinas y areas verdes.
Dos accesos y cominucación interna.

Características

+ Area de terreno	9,278 m2
+ Area de construcción	7,110 m2
+ Area de oficinas	480 m2
+ Mezannine	750 m2

Nave 1



Exterior



Nave Industrial SJR

Betania 13 & 15, San Cayetano, San Juan del Río, Queretaro

En Venta

Conjunto Industrial

Multiusos

La propiedad ofrece un dos espacios industriales, amplias oficinas y áreas verdes.

La ubicación estratégica del inmueble permite el uso industrial y comercial. Por la cercanía a la zona habitacional facilita la búsqueda de mano de obra. La avenida principal de la ciudad esta a una cuadra del inmueble.



Características

- + 2 Accesos
- + Caseta de vigilancia
- + 1 andén
- + Altura libre 8.50 m

Proyección:

- + Industria de manufactura
- + Industria ensambladora
- + Proyecto habitacional
- + Proyecto comercial

Contact Us



Rodrigo Folgueras

Director
+52 477 397 9788
Rodrigo.folgueras@cbre.com



Ana Isabel Díaz Infante

Broker
+52 444 848 0995
ana.diazinfante@cbre.com

© 2021 CBRE, Inc. All rights reserved. This information has been obtained from sources believed reliable, but has not been verified for accuracy or completeness. You should conduct a careful, independent investigation of the property and verify all information. Any reliance on this information is solely at your own risk. CBRE and the CBRE logo are service marks of CBRE, Inc. All other marks displayed on this document are the property of their respective owners, and the use of such logos does not imply any affiliation with or endorsement of CBRE. Photos herein are the property of their respective owners. Use of these images without the express written consent of the owner is prohibited.